



شماره: ۷۸۹۵

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۲

قرارداد (پیمان)

موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، بین اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان لرستان با شناسه ملی ۱۳۰۰۱۹۲۶۲۵۸، کد اقتصادی ۳۱۱۳۱۶۵۳۲۶۷۱ و کدپستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۳ به نمایندگی آقای حسین میرزایی فرزند بابی احمد به شماره شناسنامه ۳۳۳ که در این پیمان، کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و شرکت کوشک بنا پارس به شماره ۷۵۱۷ با شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۵۲۰۸۵ کد اقتصادی ۴۱۱۳۸۳۴۷۳۹۷۴ و کدپستی ۶۸۱۹۸۶۴۹۴۵ به نمایندگی آقای اسکندر کوشکی فرزند صفر شماره شناسنامه ۵۲۱ متولد ۱۳۳۶ کد ملی ۴۸۵۹۳۰۵۸۰۹ به عنوان پیمانکار از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از:

اجرای عملیات آبخیزداری در حوزه سد گرچه - حوزه آبخیز تخت جان شهرستان پلدختر در سال ۱۴۰۲ (مرمت و بازسازی) بند ۱- کارهای اصلی:

- الف) اجرای عملیات خاکبرداری در زمین نوع ۱ به حجم تقریبی ۱۲۵۰۰ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- ب) اجرای عملیات خاکبرداری در زمین نوع ۱۱ به حجم تقریبی ۸۵۰ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- پ) خاکبرداری از فرضه در هر نوع زمین جهت مصرف در خاکریزی بارگیری و حمل، تا ۱ کیلومتر و بار اندازی
- ج) اجرای عملیات پی کنی در هر نوع زمین به حجم تقریبی ۴۰۰۰ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- د) اجرای عملیات خشکه چین با سنگ قلوه به حجم تقریبی ۱۸۵ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- و) اجرای عملیات خشکه چین با سنگ لاشه به حجم تقریبی ۱۶۴۲ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- ه) اجرای عملیات اسکله ریزی به حجم تقریبی ۲۸۵ مترمکعب به شرح مفادیر محاسبه شده در جدول برآورد اولیه پروژه.
- ی) بستر، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، برگلاژ، کوبیدن قشرهای خاکریزی و توتان با تراکم ۸۵ درصد

بند ۲- کارهای فرعی:

الف - ساخت و نصب تابلو مشخصات طرح و تابلو هشدار دهنده.

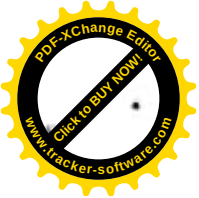
ب- هرگونه عملیات اجرایی و هزینه های کارگاهی مطابق دستور کار ناظرین در راستای قرارداد فی مابین که در طول مدت پیمان اجرای آن ضروری می باشد.

ج- هزینه های مربوط به نقشه برداری و طراحی های خاص برابر نظر و تایید کارفرما و مشاور پرداخت و به صورت اقلام ستاره دار در صورت وضعیت محاسبه می گردد.

د- پیمانکار موظف است از موقع تحویل زمین تا پایان کار از کلیه مراحل کار فیلم و عکس با حضور ناظر مقیم تهیه و از فیلم و عکس تهیه شده دوتسخه به صورت CD و آلبوم تحویل معاونت آبخیزداری نماید.

نماینده پیمانکار
شرکت بنا پارس
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء



و - احداث راه دسترسی و انحرافی در صورت نیاز.

تبصره ۱) محل موضوع قرارداد حوزه آبخیز تفت چاب، شهرستان بلدختر خواهد بود.

تبصره ۲) احجام مندرج در بند یک ماده ۱ نفری بوده که میزان نهایی دقیق احجام براساس مبلغ قرارداد و نرخهای فهرست بهای سال ۱۴۰۲ منابع طبیعی و آبخیزداری و قیمت پیشنهادی پیمانکار و ضریب بالاسری پیمان تطبیق و در صورت وضعیت نهایی لحاظ خواهد شد.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

هـ) فهرست بها و مقادیر کار.

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی.

ز) نقشهها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار، به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می -

گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود این اسناد، ممکن

است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی

عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) پانزده میلیارد و سیصد میلیون و یکصد و پنج هزار و نهصد و هشتاد و پنج ریال و (به عدد)

۱۵/۳۰۰/۱۰۵/۹۸۵ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۰/۶ (۴۰ درصد مینوس) مبنای محاسبات فهرست بها منابع طبیعی و آبخیزداری سال ۱۴۰۲ می

باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار.

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) تالذ است.

ب) مدت پیمان ۶ ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود، پیمانکار متعهد

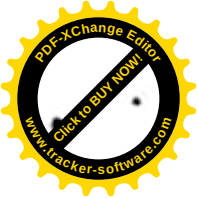
است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار در مدت یک ماه نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان

اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء



حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۲۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت آبخیزداری اداره کل منابع طبیعی لرستان به نشانی خرم آباد بلوار شریعتی، خیابان شهدای جنگلیان واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : لرستان - خرم آباد بلوار شریعتی، خیابان شهدای جنگلیان اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری
لرستان کدپستی ۶۸۱۸۶۱۸۹۷۴

نشانی پیمانکار : لرستان - خرم آباد محله بیمارستان معبر ماقبل آخر خیابان بوعلی سینا معبر آخر کوچه شهید مرادی
پلاک ۳۵ طبقه همکف کدپستی ۶۸۱۸۶۴۹۴۵ شماره همراه ۰۹۱۶۶۶۳۱۲۱۰

شرایط خصوصی :

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به‌تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۲۲-۱۰۲/۱۰۸۸-مورخ ۱۳۷۸/۲/۳ (با کلیه اصلاحات بعدی آن) بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷. الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد یک نفر به ازاء هر پروژه با تخصص‌های تعیین شده در زیر به کار گمارد : **مهندس منابع طبیعی با گرایش آبخیزداری.**

ماده ۱۸. ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۳۰ روز از تاریخ میادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است: *

ماده ۱۸. هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد: *

ماده ۲۰. الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر

تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد: *

ماده ۲۰. ب) و ۲۰. ز) کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند: *

ماده ۲۰. هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت نماید: *

تکمیل کننده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
۷۵۱۷

تکمیل کننده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء



استفاده از ماشین آلات زنجیره ای الزامی است و ماشین آلات با توان اجرایی لازم و مناسب برای اجرای کار، فاقد فرسودگی و نقص فنی مناسب با شرایط توپوگرافی منطقه.

ماده ۲۰. ج) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

با توجه به جدول برآورد هزینه های تجهیز کارگاه که پیوست میباشد در صورت رعایت هر کدام از آیتم ها در پایان کار مبالغ برآورد شده برای آن آیتم در صورت وضعیت متعاقب میگردد بدینوسیله است پرداخت هر کدام از آیتم های زیر با ارائه فاکتور و تایید ناظرین پروژه امکان پذیر میباشد و بابت آیتم هایی که رعایت نشوند هیچگونه هزینه ای پرداخت نمیکردد.

ماده ۲۱. ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است: *

ماده ۲۱. و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است: *

ماده ۲۲. الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

تعداد نسخه هایی که در اختیار پیمانکار قرار می گیرد یک نسخه خواهد بود

ماده ۲۲. ج) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری، و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

ماده ۲۴. ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند: *

پیمانکار حق واگذاری پیمان به دیگری را ندارد.

ماده ۲۸. الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند: *

ماده ۲۹. هـ) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

این پیمان فاقد هر گونه تعدیل است.

ماده ۳۲. ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده کارفرما است:

چنانچه نتیجه آزمایش ها با مدارک فنی مطابقت نداشته باشد هزینه آزمایش بر عهده پیمانکار است

ماده ۳۵. دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲

هیأت وزیران است. * لازم به ذکر است ۵ درصد مبلغ قیمت پیشنهادی پیمانکار به عنوان تضمین انجام تعهد مطابق مفاد آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی دریافت می شود.

ماده ۳۶. میزان، روش پرداخت و نحوه وار. پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-هـ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲

هیأت وزیران است. *

ماده ۳۸. الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است: *

ماده ۳۸. ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند: *

گوشه
نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء
۱۵۱۷

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء



ماده ۳۸. ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تامین می کند: ×

ماده ۳۹. ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: ×
عملیات مورد قرارداد می بایست به صورت کامل اجراء به شرح موضوع قرارداد بدون نقص و تکمیل تحویل کارفرما گردد.

ماده ۴۷. د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است: ×

ماده ۴۹. ب) هزینه بالاسری پیمان در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود: ×
ماده ۵۰. الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند: ×
این پیمان فاقد هزینه تسریع می باشد.

ماده ۵۰. ب-۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود: ×

– محل تامین اعتبار این قرارداد اعتبارات استانی بصورت نقدی می باشد.

تأیید پیمانکار
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی
مهر و امضاء